

# ECO

SAVOIE MONT BLANC



10,00 € - HORS-SÉRIE

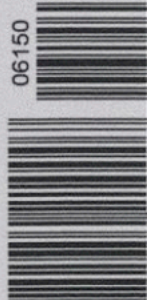


# IMMOBILIER

PANORAMA ÉCONOMIQUE 2024

37829542-H-10,00 €

06150





# TOP promoteurs

Les activités prises en compte dans ce classement sont définies par les divisions NAF 4110A, 4110B, 4110C et 4110D : promotion immobilière de logements, de bureaux, d'autres bâtiments et supports juridiques de programmes. Pour figurer dans ce classement, les entreprises doivent avoir leur siège social en Savoie Mont Blanc et publier leurs comptes au moment de notre bouclage.

## EN SAVOIE

RANG	ENTREPRISE	DIRIGEANT(S)	CA (M€)		RÉSULTAT NET (M€)		EFFECTIF		SIÈGE SOCIAL
			2023	2022	2023	2022	2023	2022	
1	BART	Damien PATRIARCHE, Benjamin TURGIS	—	56,33	—	3,09	—	12	LE BOURGET-DU-LAC
2	IMAPRIM (GROUPE)	Olivier GALLAIS	49,34	51,38	NC	NC	27	26	CHAMBÉRY
3	SAVOISIENNE HABITAT	Samuel RABILLARD	35,47	35,99	0,92	2,34	58	53	BASSENS
4	SAS DÉVELOPPEMENT (GROUPE)	Jean-Christophe AILLOUD	—	21,42	—	1,04	—	NC	CHAMBÉRY
5	SOTARBAT 360	Luigi IOGNA	—	10,86	—	NC	—	NC	BOURG-SAINT-AURICE
6	CIS PROMOTION	Bérengère SERVAT	—	10,71	—	0,77	—	22	CHAMBÉRY
7	SOTARBAT PROMOTION	Luigi IOGNA	—	9,40	—	NC	—	NC	BOURG-SAINT-AURICE
8	LE HAMEAU DU REY	Fabien et Mathieu POCCARD-CHAPUIS, Mickaël MENGOLLI et Sébastien POISSON	—	8,67	—	0,28	—	NC	LANDRY
9	LALOZE SAS	Hille-Paul SCHUT	—	6,03	—	0,70	—	NC	COURCHEVEL
10	SAS MURS LA ROSIÈRE	CARYATID ASSET MANAGEMENT	—	5,06	—	17,41	—	NC	CHAMBÉRY
11	MAISONS OPTIMALES SAVOIE	Jean-Sebastien CELLOT	—	4,47	—	0,00	—	10	CHAMBÉRY
12	LES CHALETS DE LA COMBE	Christophe et Fabrice JAY	3,48	12,03	0,55	1,33	NC	NC	LES BELLEVILLE
13	SAVOIE STATIONS PROMOTION IMMOBILIÈRE - SSPI	Hervé GAYMARD	—	3,39	—	0,29	—	NC	CHAMBÉRY
14	O'TOP IMMO	Jacques WOLFF	—	2,33	—	0,29	—	NC	DRUMETTAZ-CLARAFOND
15	COMPAGNIE D'ARCHITECTURE NOUVELLE	Antony BERTONA et Christian PATEY	—	1,82	—	1,65	—	NC	CHAMBÉRY

## EN HAUTE-SAVOIE

RANG	ENTREPRISE	DIRIGEANT(S)	CA (M€)		RÉSULTAT NET (M€)		EFFECTIF		SIÈGE SOCIAL
			2023	2022	2023	2022	2023	2022	
1	PRIAMS (GROUPE)	Thomas MACHADO	173,52	209,14	9,32	16,07	NC	NC	ANNECY
2	ALPINE COLLECTION (GROUPE)	Patrick REMME et Morgan BIENTZ	115,65	80,73	—	NC	60	54	CHAVANOD
3	SAGEC RHÔNE-ALPES (GROUPE)	Frédéric MATHIEZ	94,00	75,00	NC	NC	33	32	DOUVAINÉ
4	COGEDIM SAVOIES-LÉMAN	Rodolphe SUBTIL	—	87,94	—	8,84	—	NC	EPAGNY METZ-TESSY
5	EDIFIM	Jean-Luc D'AURA	—	70,40	—	NC	—	NC	ANNECY
6	AXE & D	Maeley, Thomas et Robert DUNOYER	—	37,49	—	8,59	—	10	POISY
7	NEXITY	Alexandre CHMELEWSKY	37,07	NC	—	NC	22	NC	ANNECY
8	CAP DÉVELOPPEMENT (4807 PROMOTION)	Sylviane OUDIN	29,79	12,22	2,08	1,26	22	23	ANNECY
9	GARDEN PARK	Thomas MACHADO	27,46	52,72	1,44	5,89	NC	NC	ANNECY
10	MGM	David GIRAUD	—	22,67	—	4,74	—	19	EPAGNY-METZ-TESSY
11	TERACTEM (S.E.D.H.S.)	André BARBON	—	20,20	—	0,48	—	NC	ANNECY
12	MARCORY PROMOTION	Franck BOUVERAT	17,22	14,00	NC	NC	3	4	SCIONZIER
13	SNC ALPES	Anne WINTENBERGER	—	15,94	—	0,48	—	NC	FILLIÈRE
14	COURCHEVEL MANALI LODGE	Patrick REMME	—	14,82	—	-0,33	—	NC	CHAVANOD
15	ALPES PERSPECTIVES HABITAT	CAP DÉVELOPPEMENT (Sylviane OUDIN)	—	10,91	—	2,70	—	NC	ANNECY

À l'heure où nous bouclons, la plupart des entreprises n'avaient pas encore clôturé leurs comptes. Nous avons décidé de publier les données 2021 ainsi que 2022 quand nous les avons. Ce palmarès non exhaustif rassemble donc deux années d'exercice. Les données ont été vérifiées auprès des entreprises concernées ou des greffes. Celles pour lesquelles le chiffre d'affaires a été consolidé sont suivies de la mention "groupe". Certaines entreprises n'ont pas répondu à nos sollicitations.

# TOP constructeurs

Les activités prises en compte dans ce classement sont définies par les divisions NAF 4120A et 4120B : construction de maisons individuelles et d'autres bâtiments. Pour figurer dans ce classement, les entreprises doivent avoir leur siège social en Savoie Mont Blanc et publier leurs comptes au moment de notre bouclage.

## EN SAVOIE

RANG	ENTREPRISE	DIRIGEANT(S)	CA (M€)		RÉSULTAT NET (M€)		EFFECTIF		SIÈGE SOCIAL
			2023	2022	2023	2022	2023	2022	
1	LÉON GROSSE	Lionel CHRISTOLOMME	—	<b>770,00</b>	—	NC	—	2 200	AIX-LES-BAINS
2	PATRIARCHE D.B. (AUTUMN)	Damien PATRIARCHE et Marjorie ZABOLLONE	—	<b>53,55</b>	—	2,58	—	16	LE BOURGET-DU-LAC
3	BAREL ET PELLETIER	Patrick PELLETIER	—	<b>35,73</b>	—	0,13	—	58,00	MÉRY
4	SOTARBAT	Vincent IOGNA	<b>32,30</b>	<b>28,35</b>	1,85	1,29	NC	NC	BOURG-SAINT-AURICE
5	CONSTRUCTION SAVOYARDE	Patrice et Hugo BROCHE et Sylvain MEREL	—	<b>25,49</b>	—	0,19	—	81	LA PLAGNE-TARENTEISE
6	ERM CONSTRUCTION	Jean-Michel DE LA MATA	<b>12,67</b>	<b>0,85</b>	0,51	-0,57	NC	9	CHALLES-LES-EAUX
7	PERROUSE CONSTRUCTIONS	Pierre GOLDIN	—	<b>7,60</b>	—	0,23	—	NC	BELMONT-TRAMONET
8	ITINÉRAIRES (GROUPE)	Christophe DUNAND, Thierry LEGAY et Gilles SACCHETI	<b>5,00</b>	<b>3,84</b>	NC	0,01	—	19	GILLY-SUR-ISÈRE
9	SOCIÉTÉ PUBLIQUE LOCALE DE LA SAVOIE (SPLS)	Luc BERTHOUD	—	<b>4,45</b>	—	0,02	—	NC	CHAMBÉRY
10	CF HOME	Anne GIRARD et Philippe FERNANDES	—	<b>3,41</b>	—	0,10	—	NC	DRUMETTAZ-CLARAFOND
11	TOUT HABITAT	Onofrio CANNELLA, Alexandre DOYE et Benjamin HOUSEAUX	<b>2,82</b>	<b>2,16</b>	NC	0,00	—	0	DRUMETTAZ-CLARAFOND
12	MAISONS SAVOIE CONSTRUCTIONS	Jordane MARGUIN, Florian, Mathieu et Stive PERRI	<b>2,55</b>	NC	NC	NC	—	3	SAINT-JEAN-DE-AURICNNE
13	ECOGAM CONSTRUCTIONS	Cyrille VILLIEN	—	<b>2,51</b>	—	0,05	—	NC	BOURG-SAINT-AURICE
14	BATI.P	Patrick PELLETIER	—	<b>2,46</b>	—	0,01	—	NC	MÉRY
15	VISION BOIS	Benjamin HOUSEAUX et Julien NEYRAT	<b>2,32</b>	<b>1,59</b>	NC	-0,31	—	9	DRUMETTAZ-CLARAFOND

## EN HAUTE-SAVOIE

RANG	ENTREPRISE	DIRIGEANT(S)	CA (M€)		RÉSULTAT NET (M€)		EFFECTIF		SIÈGE SOCIAL
			2023	2022	2023	2022	2023	2022	
1	ALPINE COLLECTION (GROUPE)*	Patrick REMME et Morgan BIENTZ	<b>115,65</b>	<b>80,73</b>	—	NC	60	54	CHAVANOD
2	ARTIS	Nicolas BONNET et Roland THIAFFEY-RENCOREL	<b>91,30</b>	<b>67,07</b>	NC	NC	74	75	EPAGNY METZ-TESSY
3	DUNOYER (GROUPE)	Maeley, Thomas et Robert DUNOYER	<b>57,72</b>	<b>53,16</b>	NC	NC	101	97	POISY
4	MAISONS ET CHALETS DES ALPES (SCMA)	Bruno BABEAU	<b>33,35</b>	<b>34,20</b>	NC	0,70	94	100	EPAGNY METZ-TESSY
5	MAISONS ALAIN MÉTRAL	Yohann MÉTRAL	<b>32,42</b>	<b>22,24</b>	2,15	1,67	NC	NC	AMANCY
6	GROSSET-JANIN	Jérémy GROSSET-JANIN et Nicolas PERROUX	<b>17,39</b>	<b>14,04</b>	0,52	0,16	NC	23	DOMANCY
7	4G (EDEN HOME)	Fabrice MORETTI	—	<b>11,59</b>	—	0,16	—	NC	FILLIÈRE
8	PHIDA FRANCE	Grégory GILABERT	—	<b>11,05</b>	—	0,24	—	NC	ALBY-SUR-CHÉLAN
9	CHAMOIS CONSTRUCTEUR	Didier DEMERCASTEL	—	<b>10,59</b>	—	0,02	—	60	LA BALME-DE-SILLINGY
10	CARRETTA GROS ŒUVRE	Adrien et Jean-Luc CARRETTA	—	<b>9,98</b>	—	0,27	—	NC	SAINT-FÉRRÉOL
11	BURDET CONTRACTANT	David, Stéphane, Éric et Georges BURDET et Grégory DELOCHE	—	<b>8,25</b>	—	0,09	—	5	EPAGNY METZ-TESSY
12	APOLLO CONSTRUCTIONS	Andrea APOLLO	<b>8,00</b>	NC	NC	NC	35	NC	LES HOUCHES
13	DELEMBRE SARL	Marc DELEMBRE	<b>6,44</b>	<b>7,09</b>	0,22	0,41	NC	NC	SAINT-CERGUES
14	M2S (MIKIT)	Stéphane MALAISE	—	<b>6,36</b>	—	0,02	—	NC	VÉTRAZ-MONTHOUX
15	FAVRE-FELIX CONSTRUCTION BOIS	Yannick, Arnaud et Mickaël ANDUJAR	<b>4,60</b>	<b>4,56</b>	0,50	0,48	NC	11	FILLIÈRE

\* Le groupe est un promoteur-constructeur, il intègre les deux classements. Son chiffre d'affaires englobe l'ensemble de l'activité, pas seulement la construction. À l'heure où nous bouclons, certaines entreprises n'ont pas encore clôturé leurs comptes. Nous avons décidé de publier les données 2022 ainsi que 2023 quand nous les avons. Ce palmarès non exhaustif rassemble donc deux années d'exercice. Les données publiées ont été vérifiées auprès des entreprises concernées ou des greffes.